



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE  
DE L'AGRICULTURE  
DE L'AGROALIMENTAIRE  
ET DE LA FORÊT

# PLAN D'ENTREPRISE

Modèle document national

Version du n° 13/01/2015

*Cadre réservé à l'administration*

Date de dépôt du dossier :  /  /

N° Osiris :

agriculture  
.gouv.fr  
alimentation  
.gouv.fr





### 3. LES CARACTERISTIQUES DU PROJET

#### Nature et descriptif du projet

Informations générales sur le projet :

Création d'exploitation	<input type="checkbox"/>	Installation sociétaire	<input type="checkbox"/>	Si installation sociétaire préciser,	<i>en remplacement d'un associé :</i>	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
Reprise d'exploitation	<input type="checkbox"/>	Installation individuelle	<input type="checkbox"/>		<i>en associé supplémentaire :</i>	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non

Type d'installation :

Installation à titre principal	<input type="checkbox"/>	Installation à titre secondaire	<input type="checkbox"/>	Installation progressive	<input type="checkbox"/>
--------------------------------	--------------------------	---------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Les objectifs visés par le jeune :

*(présentation de l'activité, du projet d'installation et de développement)*

Nature et volume de production :

Mode de commercialisation et clientèle principale :

Formation et suivi après l'installation :

*(Préciser « Sans objet » si aucune formation post-installation ou suivi n'est envisagé)*

## Les engagements de modulation de la Dotation Jeune Agriculteur

Installation hors cadre familial :

Oui  Non

Valeur ajoutée - Emploi :

Oui  Non

*Si oui, indiquer les éléments justifiant votre demande :*

Agro-écologie :

Oui  Non

*Si oui, indiquer les éléments justifiant votre demande :*

Critères régionaux de modulation de la DJA :

Oui  Non

*Précisez la nature de la modulation*

-----

*Si oui, indiquer les éléments justifiant votre demande (à adapter en fonction des critères régionaux retenus) :*

-----

Oui  Non

*Précisez la nature de la modulation*

-----

*Si oui, indiquer les éléments justifiant votre demande (à adapter en fonction des critères régionaux retenus) :*

-----

Oui  Non

*Précisez la nature de la modulation*

-----

*Si oui, indiquer les éléments justifiant votre demande (à adapter en fonction des critères régionaux retenus) :*

-----

(...)

(...)

(...)

## 4. LA SITUATION INITIALE

### Structure de l'exploitation et investissements nécessaires au démarrage de l'activité

Le parcellaire par bloc :

N° bloc	Localisation (commune(s), lieu(x) dit(s))	Utilisation(s) précédente(s)		Améliorat° existante (irrigat°, drainage, Infrastructure agro-écologique...)	Utilisation(s) à l'installation		Améliorat° à réaliser (irrigation, drainage, Infrastructure agro- écologique...) et condit° de réalisat° (contrats, quota, exploitation en agriculture biologique avant reprise ...)	Mode d'exploitation	Surface (ha)
		Culture principale ou tête de rotation	Surface (ha)		Culture principale ou tête de rotation	Surface (ha)			
----	----- -----	----- ----- (...)	----- ----- (...)	----- ----- -----	----- ----- (...)	----- ----- (...)	----- ----- -----	Location	-----
----	----- -----	----- ----- (...)	----- ----- (...)	----- ----- -----	----- ----- (...)	----- ----- (...)	----- ----- -----	Propriété	-----
								Autre (préciser) :	
								-----	-----



**Coûts de reprise et de démarrage de l'activité**

**Coûts de reprise**

**Investissements nécessaires au démarrage de l'activité**

Nature	Montant	Mode de financement <i>(Subvention, prêt bonifié, prêt bancaire...)</i>
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
(...)	(...)	(...)

Nature	Montant	Mode de financement <i>(Subvention, prêt bonifié, prêt bancaire...)</i>
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
(...)	(...)	(...)

**Subventions, Primes et droits à produire**

**Primes et droits à produire**

**Subventions sollicitées**

Nature	Quantité existante reprise	Quantité demandée supplémentaire	Montant
-----	---	---	-----
-----	---	---	-----
(...)	(...)	(...)	(...)

Nature	Montant
-----	-----
-----	-----
(...)	(...)

Commentaires : \_\_\_\_\_

**Analyse de la situation initiale**

*Atouts*

*Contraintes*

## 5. EVOLUTION DU PROJET APRES L'INSTALLATION

### Informations générales pendant les 5 années du plan d'entreprise

Descriptifs des actions à réaliser pour garantir le chiffre d'affaires :

*(par ex. contrat industriel, contrat d'intégration, démarche qualité et autres aides telles que les MAEC préciser la production, la quantité et les principales obligations)*

Main d'œuvre permanente (ensemble des actifs) :

Statut MSA	Age	UTA à la date d'installat°	UTA (N5)
---	---	---	---
---	---	---	---
(...)	(...)	(...)	(...)

Main d'œuvre temporaire :

UTA à la date d'installat°	UTA (N5)
---	---

Installation sociétaire :

		A l'installation	N 1	N 2	N 3	N 4	N 5
Répartition parts sociales (%)	JA						
	Associé a						
	Associé b						
	(...)						
Rémunération du travail (€)	JA						
	Associé a						
	Associé b						
	(...)						
Répartition du résultat (%)	JA						
	Associé a						
	Associé b						
	(...)						
Comptes associés (€)	JA						
	Associé a						
	Associé b						
	(...)						

## Le scénario principal

### Atelier A

Nature des productions	N1			N2			N3			N4			N5		
	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>
Préciser la production	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Préciser la production	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Marge brute	-----			-----			-----			-----			-----		

### Atelier B

Nature des productions	N1			N2			N3			N4			N5		
	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>	<i>Effectifs ou SAU</i>	<i>Volume ou Rendement</i>	<i>Prix de vente total</i>
Préciser la production	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Préciser la production	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)	(...)
Marge brute	-----			-----			-----			-----			-----		

(...)

(...)

(...)

(...)

(...)

(...)

**Soldes Intermédiaires de gestion**

	N1	N2	N3	N4	N5
Capacité d'autofinancement nette (CAFn)					
EBE					
Produits financiers court terme					
Annuités emprunts long/moyen terme					
Annuités emprunts court terme					
Frais financiers court terme					
Prélèvements privés					
Produit brut					
Valeur ajoutée					
Aides et subventions de fonctionnement					
Résultat courant					
Revenu disponible agricole					
Revenu disponible agricole/ associé exploitant ( <i>En cas de société</i> )					
Autres revenus professionnels du jeune agriculteur					

## LE BILAN FIN D'EXERCICE (milliers d'€)

ACTIF		PASSIF	
Exercice 1	Exercice 5	Exercice 1	Exercice 5
<b>Actif immobilisé :</b>	.....	<b>Capitaux propres :</b>	.....
Foncier	.....	- dont capital social ou individuel	.....
Construction	.....	- dont résultat de l'exercice	.....
Matériel	.....	- dont subvention d'investissement	.....
Animaux	.....		
Végétaux, plantations	.....		
Autres	.....		
<b>Actif circulant :</b>	.....	<b>Dettes :</b>	.....
Stocks approvisionn <sup>i</sup> et marchandises	.....	Emprunts fonciers	.....
Stocks animaux	.....	Autres emprunts long et moyen terme	.....
Stocks végétaux	.....	Comptes associés	.....
Autres comptes de stocks et en cours	.....	Autres dettes financières	.....
Comptes associés	.....	Autres dettes et divers	.....
Créances et autres	.....	Découvert bancaire	.....
Disponible bancaire	.....		
<b>TOTAL</b>	.....	<b>TOTAL</b>	.....

## Informations économiques

	N1	N2	N3	N4	N5
Taux d'endettement					
EBE / Produits					
Annuités / EBE					
Fonds de roulement					
Besoin en Fonds de roulement					
Trésorerie nette					

## Calendrier d'investissements

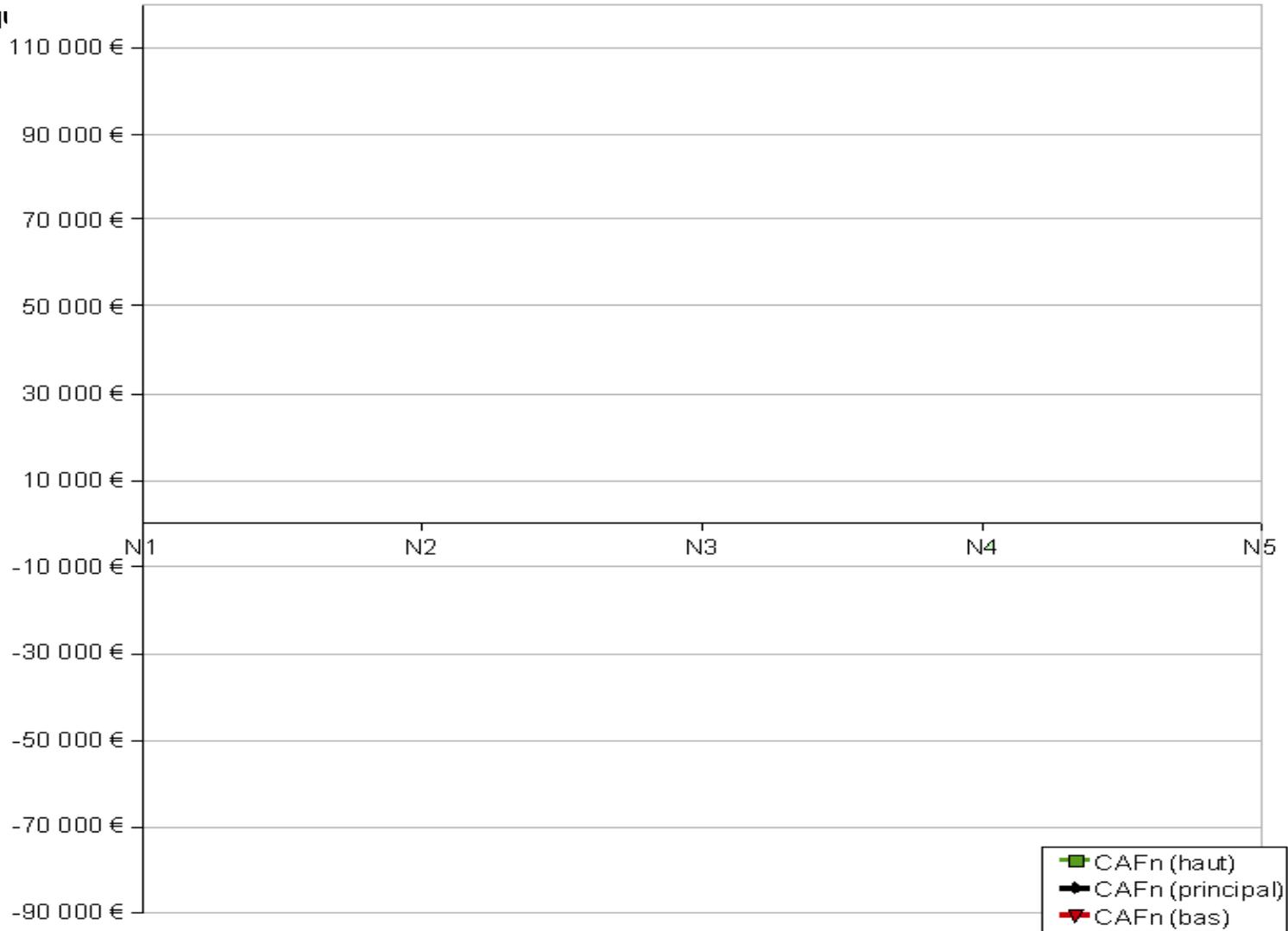
Investissement de renouvellement	Investissement de développement	Nom de l'investissement (y compris les parts sociales de coopératives)	Montant (€)	Mode de financement (Subvention, prêt bonifié, prêt bancaire...)	Année de réalisation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....	.....	.....	.....
( )	( )	( )	( )	( )	( )

# Marges de fluctuations

## Capacité d'autofinancement nette

	N1	N2	N3	N4	N5
Scénario principal	.....	.....	.....	.....	.....
Conjoncture haute	.....	.....	.....	.....	.....
Conjoncture basse	.....	.....	.....	.....	.....

### Graphique



## 6. COMMENTAIRES ET CONCLUSIONS

— Motivations du demandeur pour la réalisation de son projet :

— Points de vigilance et conditions de réussite :

— Autres obligations réglementaires :

*(permis de construire, site classé, autorisation ICPE, Zone de captage, ZES, contrôles des structures, zonages environnementaux ...)*